***LEI Nº 4588, DE 28 DE DEZEMBRO DE 2011.***

Autoriza o Município de Formiga a doar imóvel que menciona e  dá outras providências.

                        A CÂMARA MUNICIPAL DE FORMIGA APROVOU E EU SANCIONO A SEGUINTE LEI:

**Art. 1º**Fica o Município de Formiga autorizado a doar à Empresa **CAFÉ CENTENÁRIO LTDA,  CNPJ nº 20.495.701/0001-56**, o imóvel caracterizado como sendo um terreno vago sendo o lote 05, localizado na Av Maria Amélia de Oliveira no Distrito Industrial José Luis Andrade II, confrontando pelo lado direito com lote 06 com extensão de 50,00 m², pelo lado esquerdo com lote 04 com extensão de 50,00 m², fundos com a Rua A com extensão de 15,00 m², e frente para a Av. acima mencionada com extensão de 15,00 m², perfazendo uma área total de 750m², conforme croqui em anexo.

**Art. 2º** A doação de que trata o artigo anterior terá como finalidade única a construção das instalações da referida Empresa.

**Art. 3º** Na escritura de doação a ser lavrada deverá constar, obrigatoriamente, as cláusulas de reversão automática ao Patrimônio do Município de Formiga, bem como a perda das benfeitorias porventura ali realizadas, caso:

a) Seja dado ao imóvel destinação diferente da prevista na presente Lei;

b) Seja extinta, a qualquer tempo, a Empresa;

c) Deixe a Entidade de cumprir as exigências das Legislações Municipal, Estadual ou Federal;

d) Caso o imóvel, pelo período superior a 01 (um) ano, permanecer ocioso ou não edificado;

**Art. 4º** Fica a Empresa Café Centenário Ltda., compromissada a dar continuidade a função social no terreno ora doado, pelo prazo mínimo de 5 (cinco) anos, em caso de ocorrência de paralisação das atividades no Município de Formiga ou transferência a empresa diversa sem a devida autorização do Poder Executivo Municipal, ficam seus sócios individuais obrigados a indenizar ao Município o valor correspondente do referido terreno conforme valorização de época.

**Art. 5º** Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

**Art. 6º**Revogam-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito em Formiga, 28 de dezembro de 2011.

|  |  |
| --- | --- |
| ***ALUÍSIO VELOSO DA CUNHA***  Prefeito Municipal | ***SHELDON GERALDO DE ALMEIDA***  Chefe de Gabinete |